

## 以精准有力监督护航民生工程廉洁高效推进

群众身边不正之风和腐败问题集中整治开展以来，略阳县纪委监委将老旧小区改造项目纳入重点监督内容，紧盯项目审批、资金拨付、工程质量、干部作风等关键环节，以精准有力监督护航民生工程廉洁高效推进，确保惠民政策落地见效。针对老旧小区改造项目点多面广、资金量大、廉洁风险较高等特点，该县纪委监委统筹“室组地”联动监督力量，建立“纪检监察室+派驻纪检监察组”协作监督机制。驻县住建局纪检监察组充分发挥“探头”作用，通过列席党组会议、查阅资料、谈话提醒等方式，对项目立项、招投标、施工管理、资金拨付等全过程进行“嵌入式”监督，督促县住建局等职能部门切实履行主体责任，严格落实项目建设和资金管理规定。2025年以来，累计开展监督检查30余次，发现并督促整改问题37个，约谈提醒相关责任人15人次。针对部分小区长期存在的“飞线”充电、雨污混流、供暖不达标等问题，该县纪委监委督促住建、城管、电力、燃气等相关单位建立联动协调机制，现场办公、联合会商，逐一明确责任人和整改时限。在监督推动下，县住建局对近3年来实施的38个老旧小区改造项目开展“拉网式”自查自纠，重点排查招投标程序、工程质量监管、资金拨付使用等方面存在的风险隐患，建立问题清单，实行销号管理。针对群众反映强烈的违建拆除难、施工进度慢等问题，县纪委监委通过

约谈提醒、现场督办等方式，推动相关部门协同发力，累计督促拆除违建 945 处 6.8 万平方米，打通消防通道 10 条，22 个小区实现雨污分流，18 个小区实现供气、供暖从无到有的历史性突破。同时，该县纪委监委紧盯项目资金管理使用情况，联合财政、审计等部门，对老旧小区改造专项资金开展专项监督检查，重点核查是否存在截留挪用、虚报冒领、违规拨付等问题，并畅通信访举报渠道，对涉及老旧小区改造的问题线索优先处置、快查快办，严肃查处背后的责任、作风和腐败问题。截至目前，立案查处相关违纪违法问题 4 人次，形成有力震慑。此外，该县纪委监委紧盯小区改造后的长效管理机制建设，针对部分老旧小区下岗、退休人员多，物业费收缴难的实际，督促住建部门提前介入，指导社区和业主委员会分类施策。截至目前，全县已有 8 个改造后的小区成功引进了专业物业管理，其余小区也正因地制宜探索准物业管理或业主自治模式，力求实现从“改得好”到“管得好”的转变。